

**Financieel overzicht 2023 Ons Huis**

**Inkomsten:**

|                  | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|------------------|-------------|-------------|
| Verhuur          | € 7.150,00  | € 7.800,00  |
| Diversen         | € 592,02    | € -         |
| rente            | € 2,39      | € 7,27      |
| Verhuur diversen |             |             |

**Uitgaven:**

|                   | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|-------------------|-------------|-------------|
| Bankkosten        | € 63,60     | € 154,92    |
| Nutsvoorzieningen | € 905,31    | € 183,68    |
| Vrijwilligers e.d |             |             |
| Onderhoud         | € 167,24    | € 5.743,48  |
| Verzekering       | € 1.147,32  | € 1.253,28  |
| Belastingen       | € 820,88    | € 483,17    |
| Diversen          | € -         |             |

|        |                   |                   |
|--------|-------------------|-------------------|
| totaal | <u>€ 7.744,41</u> | <u>€ 7.807,27</u> |
|--------|-------------------|-------------------|

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>€ 3.104,35</u> | <u>€ 7.818,53</u> |
|--|-------------------|-------------------|

|   |             |
|---|-------------|
| Saldo bank verenigingsrekening 01-01-2023 | € 12.622,70 |
|---|-------------|

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Saldo bank spaarrekening 01-01-2023 | € 23.938,75 |
|-------------------------------------|-------------|

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | <u>€ 36.561,45</u> |
|--|--------------------|

|           |            |
|-----------|------------|
| Inkomsten | € 7.807,27 |
|-----------|------------|

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | <u>€ 44.368,72</u> |
|--|--------------------|

|          |            |
|----------|------------|
| Uitgaven | € 7.818,53 |
|----------|------------|

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | <u>€ 36.550,19</u> |
|--|--------------------|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Saldo bank 31-12-2023 |  |
|-----------------------|--|

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| toename liquide middelen | € -11,26 |
|--------------------------|----------|

**Balans 01-01-2024**

**Bezittingen**

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Banksaldo verenigingsrekening | € 12.604,17 |
|-------------------------------|-------------|

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Banksaldo spaarrekening | € 23.946,02 |
|-------------------------|-------------|

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Pand ons huis WOZ waarde | € 303.000,00 |
|--------------------------|--------------|

|            |  |
|------------|--|
| debiteuren |  |
|------------|--|

|  |                     |
|--|---------------------|
|  | <u>€ 339.550,19</u> |
|--|---------------------|

**Schulden**

|                |              |
|----------------|--------------|
| Eigen Vermogen | € 319.550,19 |
|----------------|--------------|

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Lening westerwird | € 20.000,00 |
|-------------------|-------------|

|             |  |
|-------------|--|
| Crediteuren |  |
|-------------|--|

|  |                     |
|--|---------------------|
|  | <u>€ 339.550,19</u> |
|--|---------------------|